

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

# Les bases de l'héritage islamique

(Selon l'avis juridique de Sayyid Sistani)



Cours 4



Vendredi 27 octobre 2017



Par Mourtaza Radjahoussen



# Plan du cours



**Introduction** ✓



**Le testament** ✓



**L'héritage**

- **Les degrés des héritiers** ✓
- **La part des héritiers** ✓
- **Exemple pratique**
- **Conseils pratiques**
- **Exercice**





## Rappel du cours 3

---

L'héritage  
islamique

Les degrés d'héritiers

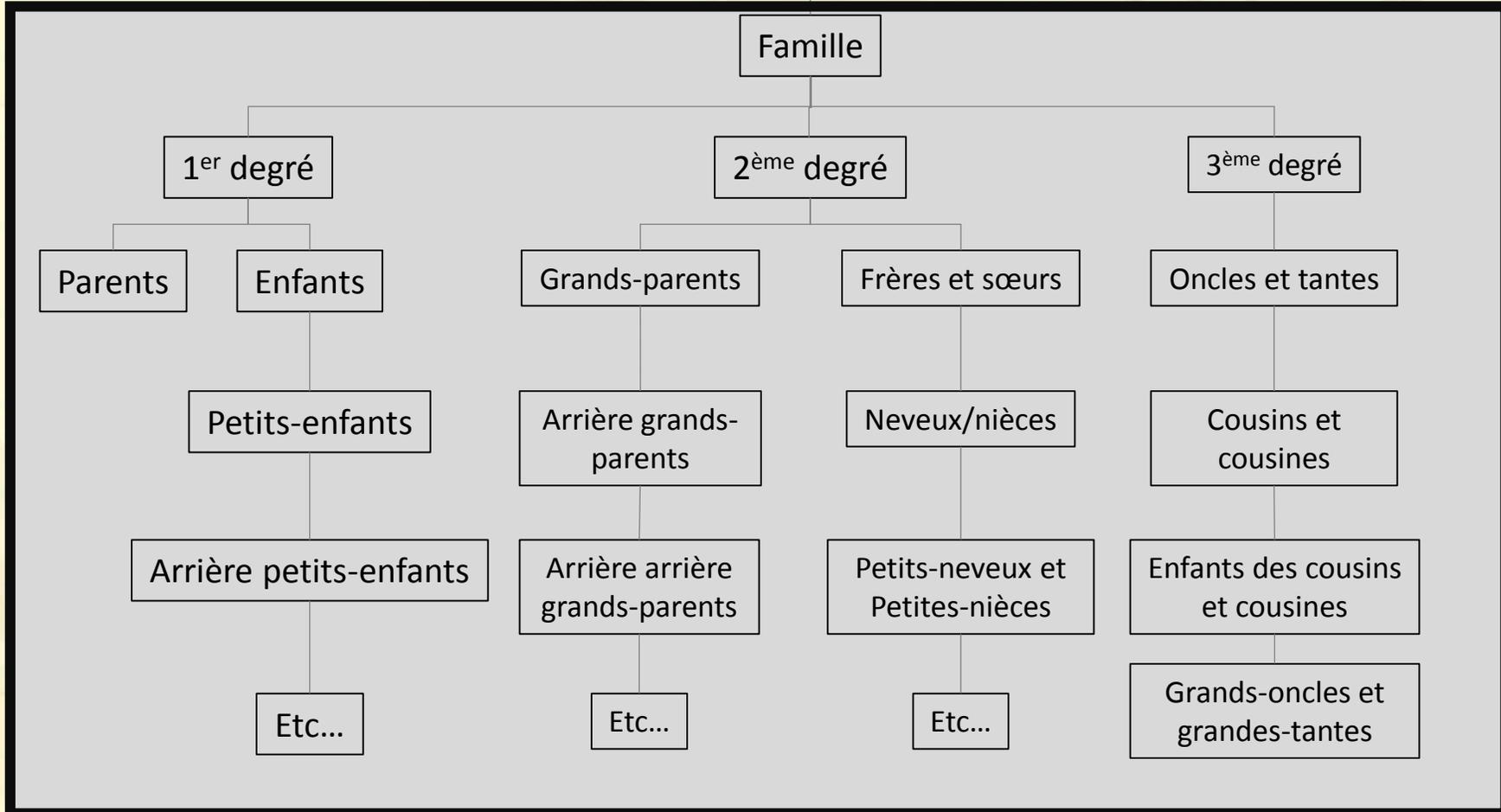
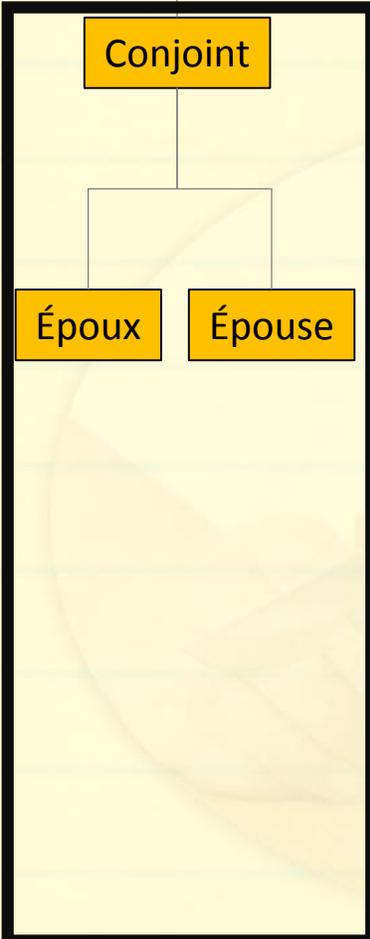
Les 3 genres d'héritiers



# L'héritage: Les degrés des héritiers

## Les trois genres d'héritiers

### Héritiers du défunt





## Rappel du cours 3

---

L'héritage  
islamique

Les degrés d'héritiers

Les 3 genres d'héritiers

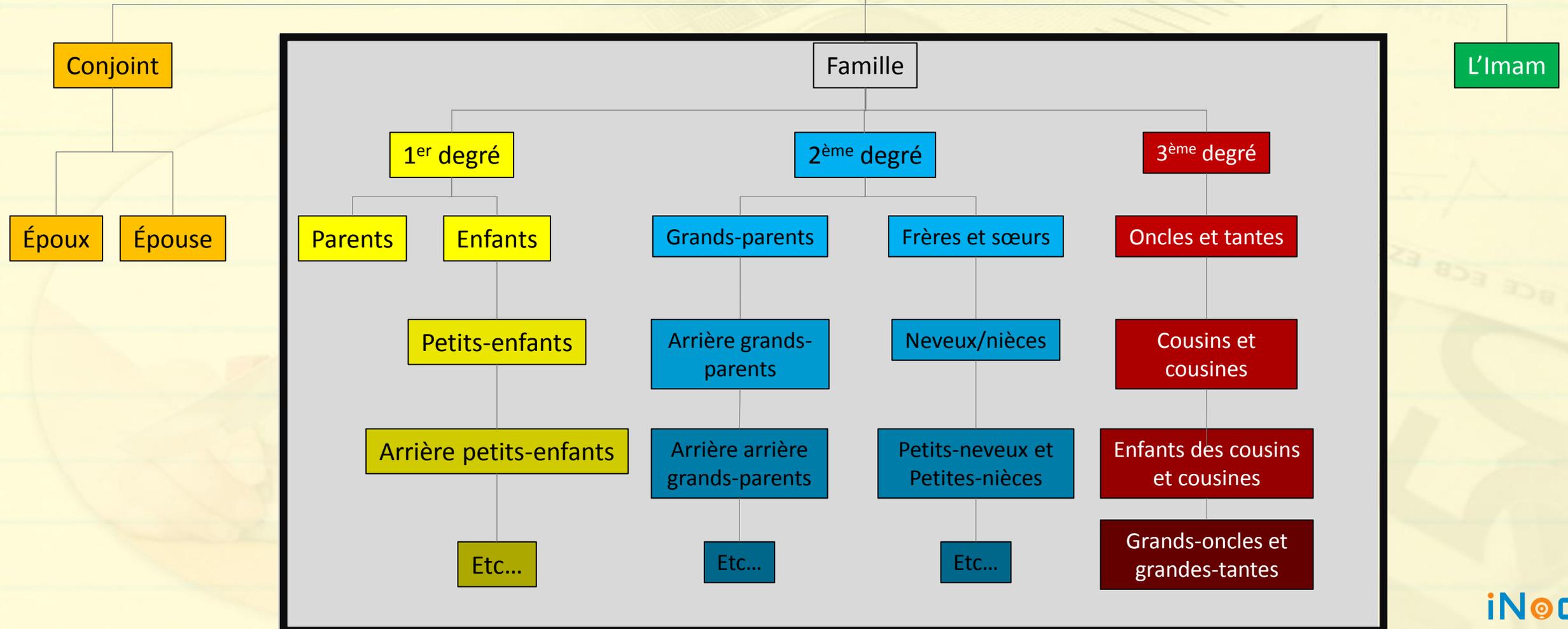
Les 3 degrés d'héritiers familiaux



# L'héritage: Les degrés des héritiers

Les degrés d'héritiers et la priorité entre les degrés familiaux

## Héritiers du défunt





## Rappel du cours 3

L'héritage  
islamique

Les degrés d'héritiers

Les 3 genres d'héritiers

Les 3 degrés d'héritiers familiaux

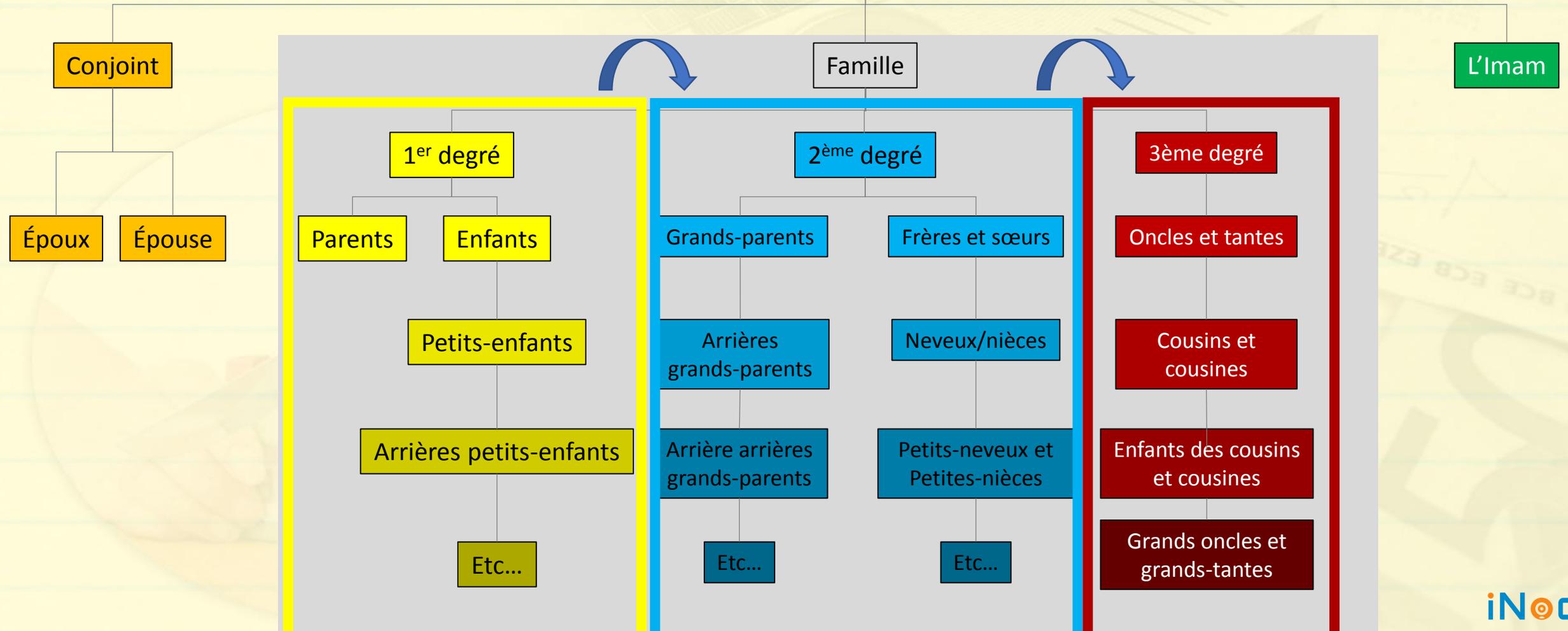
La priorité entre les degrés familiaux



# L'héritage: Les degrés des héritiers

Les degrés d'héritiers et la priorité entre les degrés familiaux

## Héritiers du défunt





## Rappel du cours 3

L'héritage  
islamique

Les degrés d'héritiers

Les 3 genres d'héritiers

Les 3 degrés d'héritiers familiaux

La priorité entre les degrés familiaux

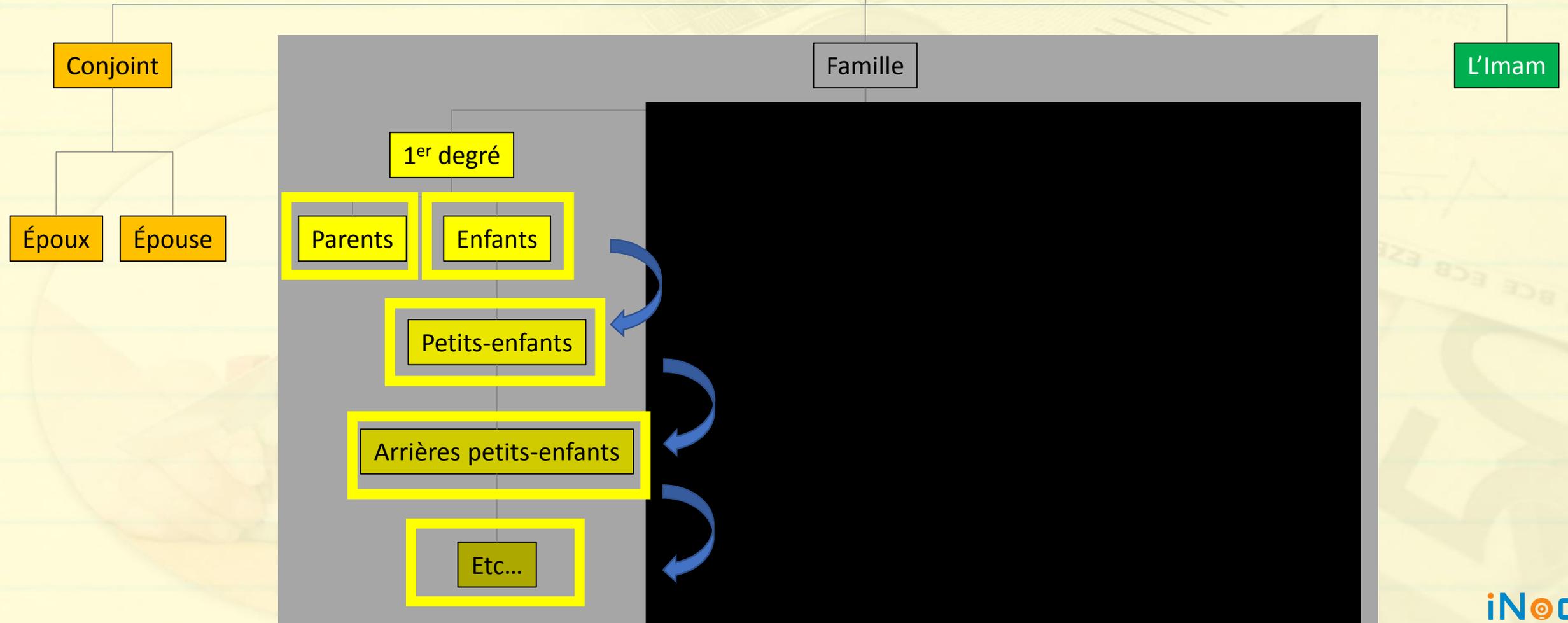
La priorité entre les membres d'un même degré familial



# L'héritage: Les degrés des héritiers

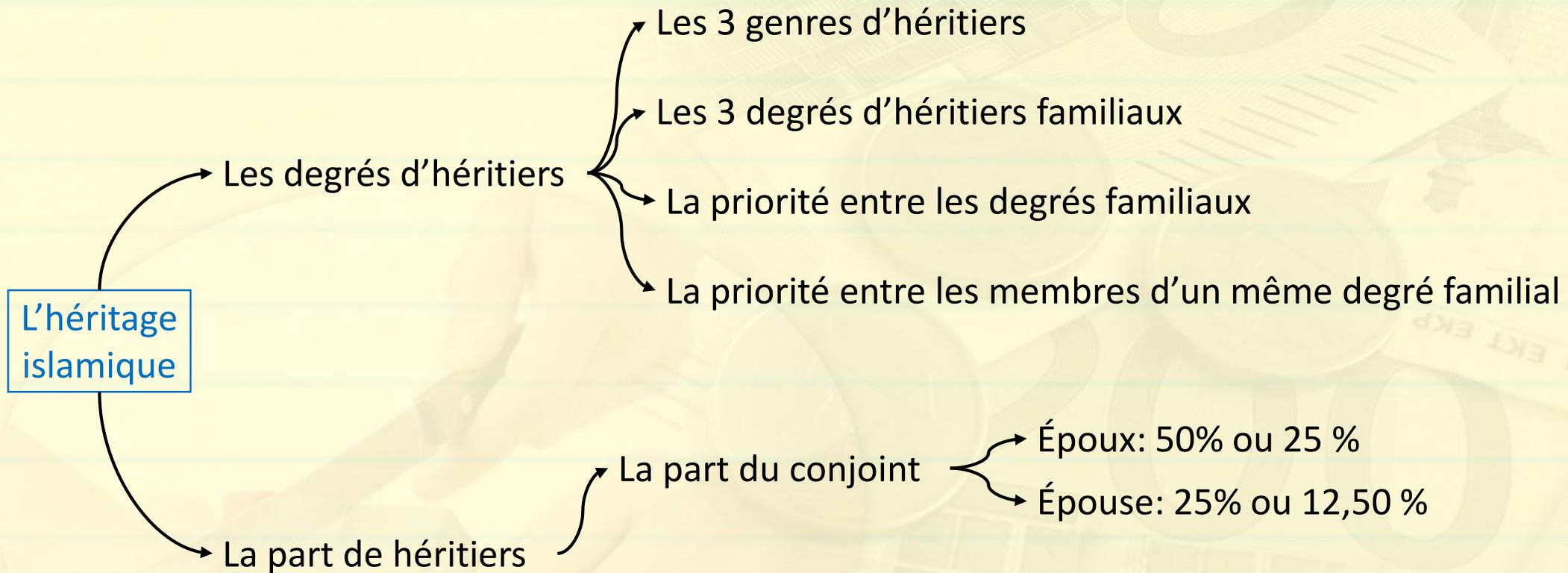
La priorité entre les membres d'un même degré familial

Héritiers du défunt



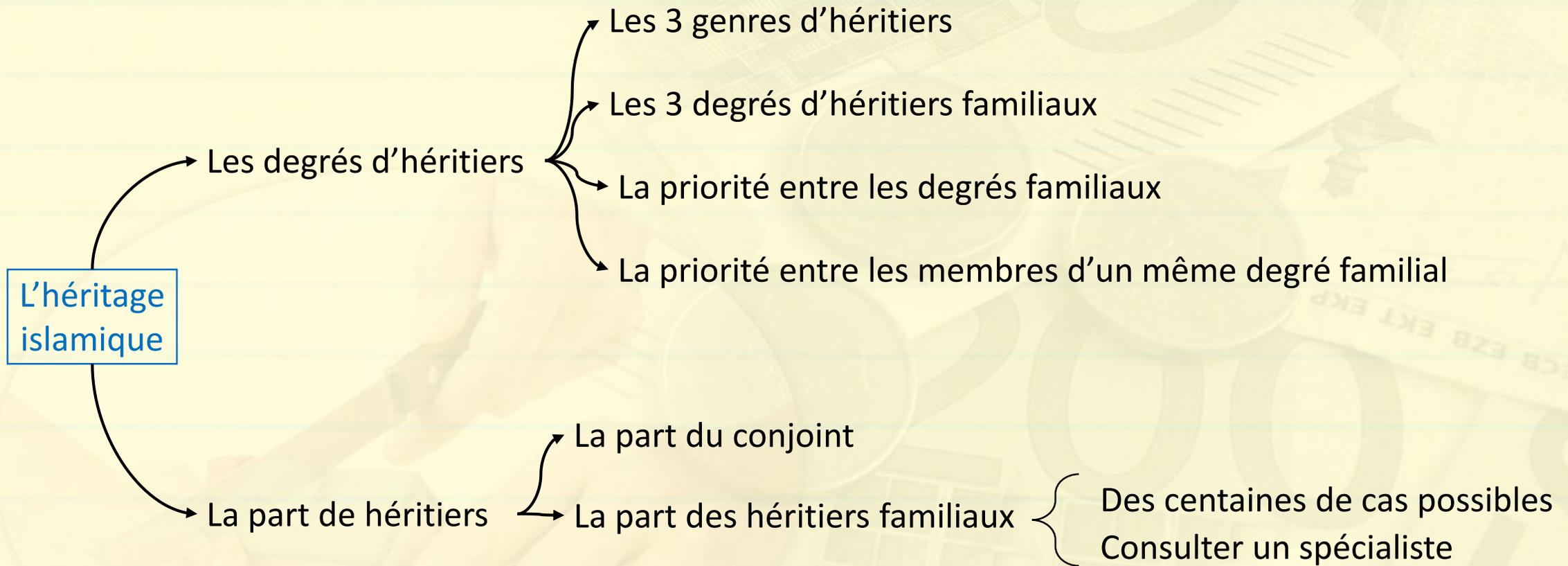


## Rappel du cours 3



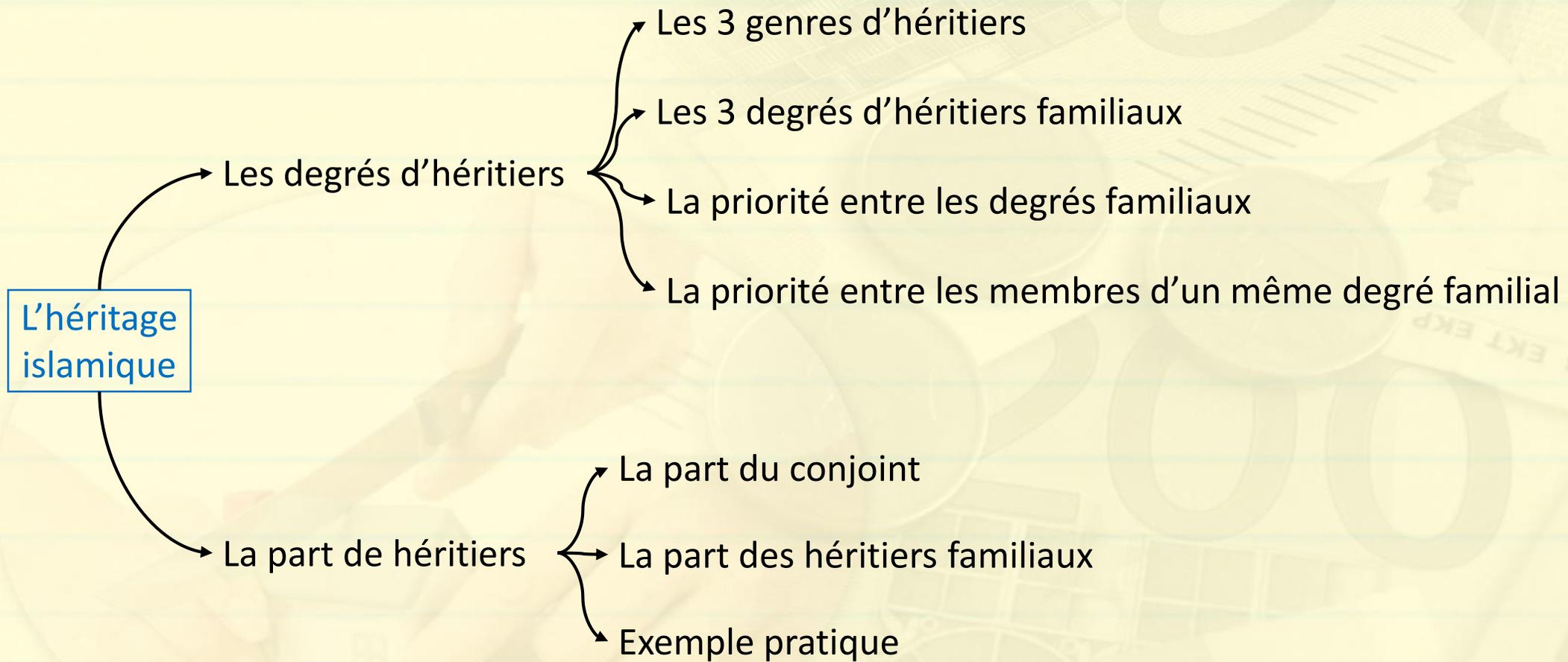


## Rappel du cours 3





## Rappel du cours 3

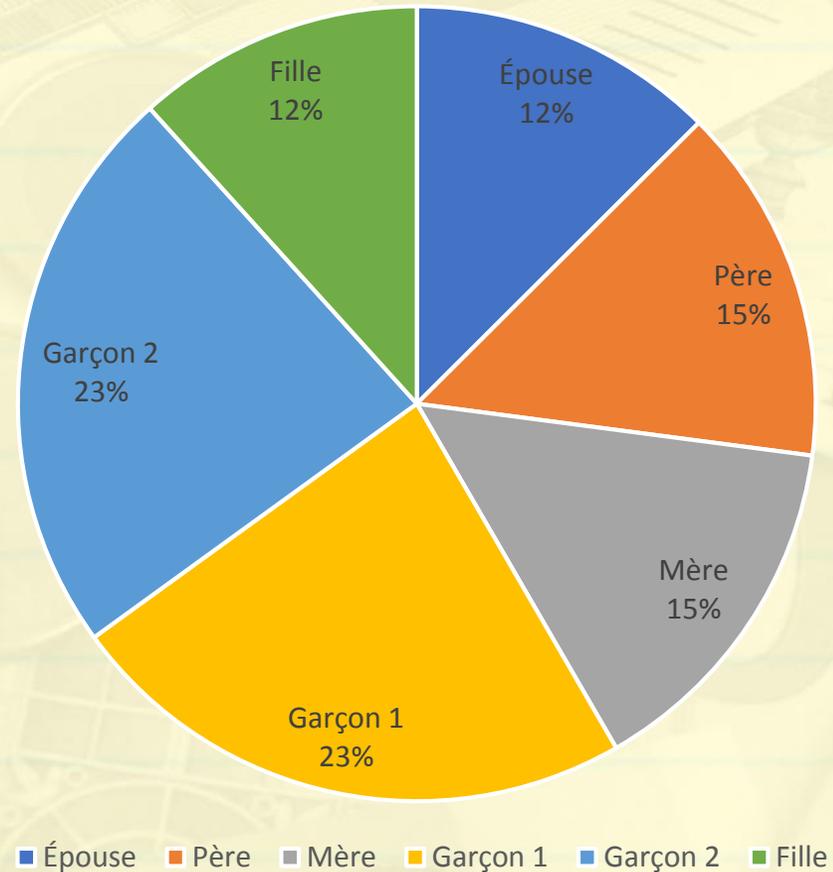




# L'héritage: La part des héritiers

- Épouse: 12,50 %
- Père: 14,583 %
- Mère : 14,583%
- Garçon 1: 23,33 %
- Garçon 2: 23,33 %
- Fille 1: 11,67 %

Part de chaque héritier



# L'héritage





## L'héritage: Exemple pratique

Un homme de 40 ans décède et laisse derrière lui :

### ☐ Héritiers:



- une femme
- 3 enfants (2 garçons et 1 fille)
- un père et une mère

### ☐ Patrimoine:



- Une entreprise : 150 000 €
- une maison : 150 000 € (terrain : 100 000 € et construction : 50 000 €)
- compte en banque : 150 000 €
- divers biens (voitures, mobiliers, bijoux et garde-robe) : 50 000 €

➤ **Total 500 000 €**





# L'héritage: Exemple pratique

## 1<sup>ère</sup> étape

Évaluer la totalité des propriétés et biens du défunt : 500 000 €

## 2<sup>ème</sup> étape

Évaluer toutes les dettes, legs et adorations non accomplies

- Emprunt : 50 000 €
- Khoums : 25 000 €
- Hajj obligatoire non accompli : 5000 €
- Prières et jeûnes + kaffàrà non accomplis : 20 000 €
- Testament : 150 000 € =
  - Construire un dispensaire : 100 000 €
  - Donner aux orphelins : 50 000 €

## 3<sup>ème</sup> étape

Déduire les dettes et hajj soit : 80 000 €

500 000 € - 80 000 € →  
420 000 €

## 4<sup>ème</sup> étape

Déduire les donations par testament.

Il ne pourra léguer plus de:  
420 000 € / 3 = 140 000 €

Total des obligations religieuses + legs testamentaires = 170 000 €

Il y a deux possibilités :

1) Réduire son testament de 30 000€.

420 000€ - 140 000€ = 280 000 €

2) Tous les héritiers sont d'accord pour maintenir les 30 000 € de dépassement du testament:

420 000 - 170 000 = 250 000 €

## 5<sup>ème</sup> étape

Partager l'héritage:

- Choix 1: 280 000 €
- Choix 2: 250 000 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Mère</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Garçon 1</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Garçon 2</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Fille</b>	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



# L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
Dettes (emprunt+khoums+Hajj)				-80 k€		
Adorations Ob.				-20 k€		
Testament			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 k€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
Femme		6250 €	16250 €			22 500 €
Père	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
Adorations Ob.				-20 k€		
Testament			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 k€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
Femme		6250 €	16250 €			22 500 €
Père	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
Testament			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 k€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
Femme		6250 €	16250 €			22 500 €
Père	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
Femme		6250 €	16250 €			22 500 €
Père	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Mère</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Garçon 1</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Garçon 2</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Fille</b>	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
Femme		6250 €	16250 €			22 500 €
Père	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
Père	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Mère	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
Garçon 1	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Garçon 2	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
Fille	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Mère</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Garçon 1</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Garçon 2</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Fille</b>	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Mère</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Garçon 1</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Garçon 2</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Fille</b>	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Mère</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Garçon 1</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Garçon 2</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Fille</b>	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



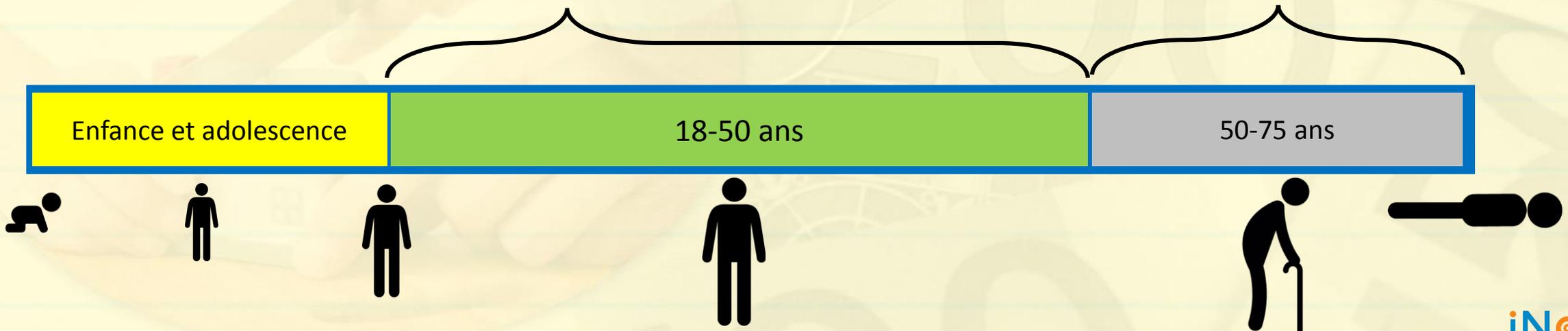
## L'héritage: Exemple pratique

	Terrain (100 k€)	Construction (50 k€)	Entreprise (150 k€)	Banque (150 k€)	Divers biens (50 k€)	Total (500 k€)
<b>Dettes (emprunt+khoums+Hajj)</b>				-80 k€		
<b>Adorations Ob.</b>				-20 k€		
<b>Testament</b>			-20 k€	-50 k€	-50 k€	
<b>Total à défalquer avant partage</b>			-20 K€	-150 k€	-50 k€	- 220 k€
<b>Héritage à partager</b>	100 k€	50 k€	130 k€	0 €	0 €	280 k€
<b>Femme</b>		6250 €	16250 €			22 500 €
<b>Père</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Mère</b>	16667 €	7291 €	18958 €			42 916 €
<b>Garçon 1</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Garçon 2</b>	26666 €	11667 €	30333 €			68 666 €
<b>Fille</b>	13334 €	5834 €	15168 €			34 336 €



# L'héritage: Conseils pratiques

- Laisser un testament clair
- Nommer des testamentaires
- Éduquer les héritiers et les sensibiliser:
  - Cohésion familiale
  - Solidarité
  - Respects des lois religieuses et républicaines
- Engager les héritiers vers un consensus de partage en cas de décès subit
- Procéder à une donation-partage sur les principaux biens du vivant:
  - Consulter un juriste/expert comptable/notaire.
  - Optimiser le partage pour la fiscalité
- Après la mort, procéder au partage du reste des biens:
  - Respecter le testament et les engagements
  - Respecter le droit de chaque héritier





# L'héritage: Exercice

---



<https://goo.gl/kAsdUZ>



# L'héritage: Exercice

Question 1	
1 entreprise	700 000 €
Banque + liquidité	200 000 €
Divers biens	100 000 €
<b>Total</b>	<b>1 000 000 €</b>

Question 2	
Total patrimoine	1 000 000 €
Dettes (khoums)	-100 000 €
Total	900 000 €
<b>Testament autorisé (1/3)</b>	<b>300 000 €</b>

Question 3	
Total patrimoine	1 000 000 €
Dettes (khoums)	-100 000 €
Legs par testament	-150 000 €
<b>Total héritage</b>	<b>750 000 €</b>

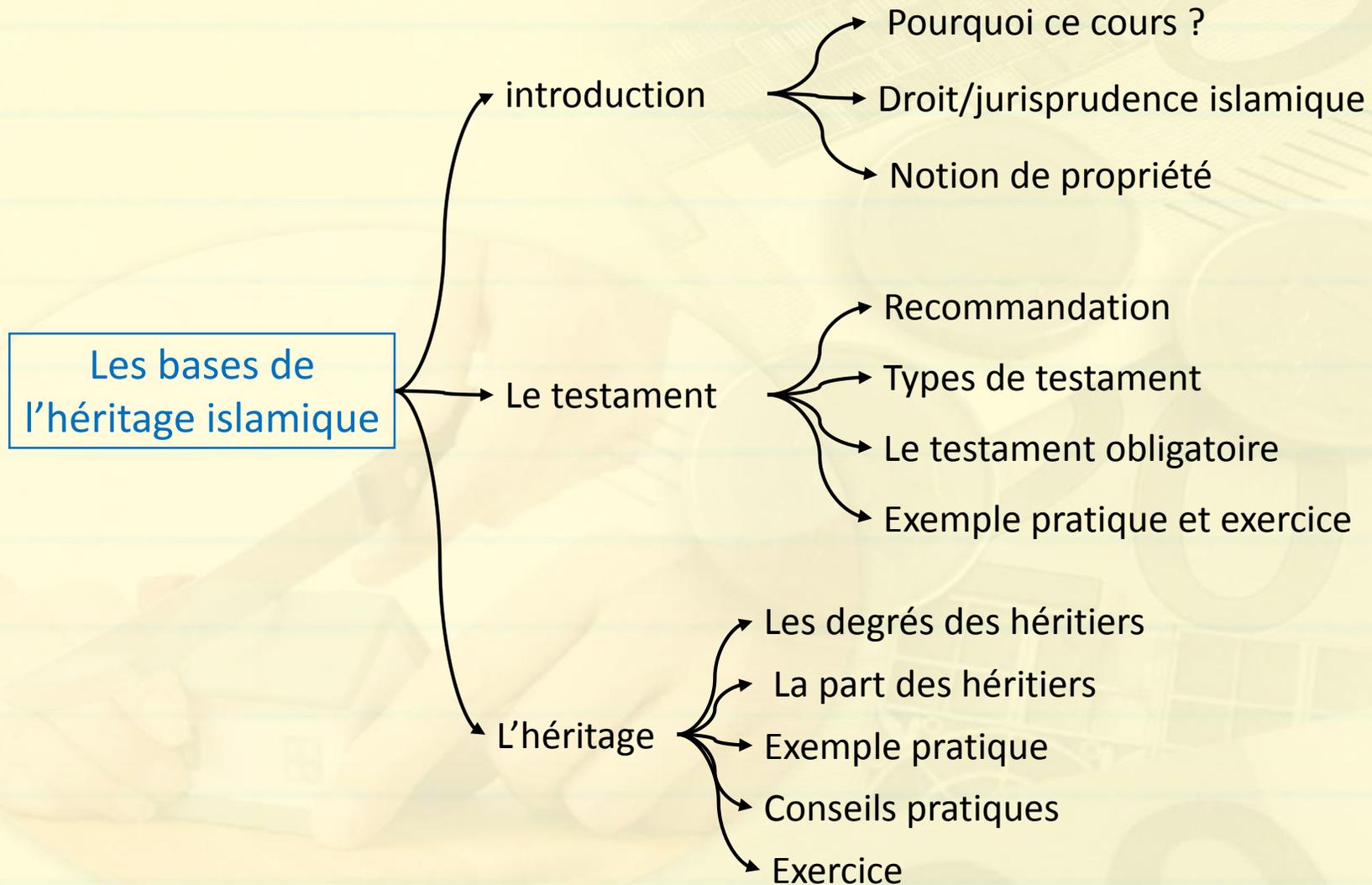
Question 4	
Total héritage	750 000 €
<b>Part de l'épouse (12,50%)</b>	<b>93 750 €</b>

Question 5	
Total héritage restant	656 250 €
<b>Part du garçon (2/3)</b>	<b>437 500 €</b>

Question 6	
Total héritage restant	656 250 €
<b>Part de la fille (1/3)</b>	<b>218 750 €</b>



# Synthèse des 4 cours





**FIN DU COURS**



Q&R

---

